



# Nuevo Hospital Vithas Valencia Turia

\_SERTA ARQUITECTOS

LUZ, MATERIA Y BIENESTAR

El nuevo Hospital Vithas Valencia Turia, ubicado en el distrito de Malilla, al sur de Valencia, destaca por su diseño arquitectónico contemporáneo, funcional y sostenible. Concebido como un referente urbano, el proyecto articula volúmenes redondos, patios luminosos y envolventes eficientes. La propuesta combina humanización de espacios, flexibilidad programática y alto rendimiento energético, consolidándose como un ejemplo de hospital del siglo XXI que equilibra tecnología, confort y eficiencia.

Vista exterior  
Nuevo Hospital  
Vithas Valencia Turia  
Foto: OHLA



^ Foto: OHLA

El nuevo Hospital Vithas Valencia Turia se implanta en una parcela de topografía plana en el distrito de Malilla, una zona de huertas reconvertidas en suelo urbano al sur de Valencia. Su ubicación resulta estratégica tanto desde el punto de vista urbano como funcional: frente al Hospital Universitario La Fe, con el que se prevén sinergias operativas, y con una conexión directa a la salida sur de la ciudad a través de la A-7, lo que facilita el acceso regional. El solar se beneficia de un desarrollo previo de infraestructuras, incluido un plan de urbanización ejecutado en 2016, que ya preveía los requerimientos específicos para un hospital de nueva planta.

El proyecto parte de una voluntad clara de generar una imagen arquitectónica reconocible sobre la Avinguda Fernando Abril Martorell, ofreciendo una presencia icónica sin caer en gestos grandilocuentes. Esta intención se materializa a través de una estrategia compositiva basada en la yuxtaposición de dos volúmenes: un zócalo de cerámica que agrupa los usos asistenciales más técnicos y de

“LAS FACHADAS  
HAN SIDO  
CONCEBIDAS  
COMO  
ENVOLVENTES  
EFICIENTES”

### 1. Comunicación vertical

Foto: OHLA

### 2. Zonas Comunes

Foto: OHLA

### 3. Habitación

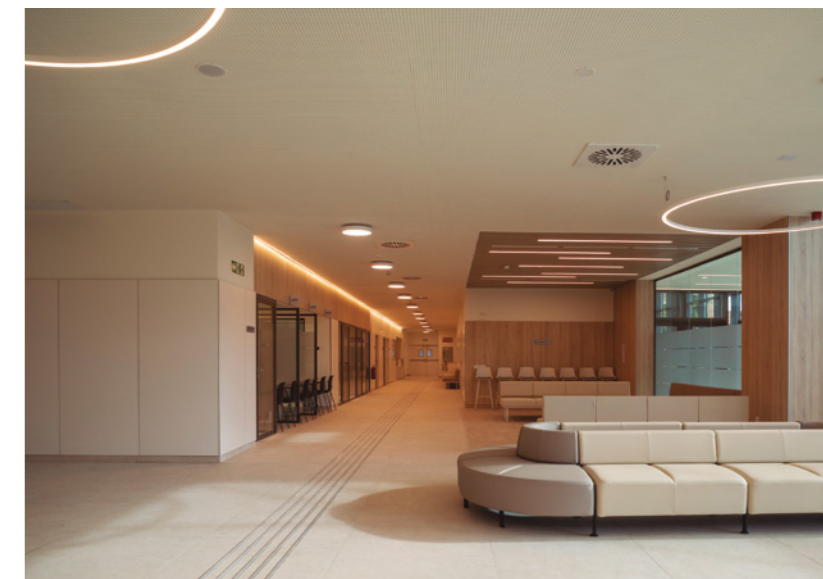
Foto: OHLA

mayor afluencia, y un volumen blanco de hospitalización que se eleva con proporciones serenas y contundentes. El juego entre estos cuerpos genera voladizos y terrazas ajardinadas que aportan profundidad y matices a la fachada, creando una arquitectura de sombras y transiciones que, sin embargo, se integra en su entorno inmediato gracias a la elección de materiales reconocibles en el tejido urbano circundante.

La arquitectura del hospital se apoya en la luminosidad mediterránea para construir atmósferas interiores cálidas y eficientes. Se incorporan patios de luz y grandes huecos protegidos mediante celosías y vuelos, que permiten la entrada de luz natural al tiempo que regulan térmicamente los espacios. Esta estrategia pasiva contribuye de manera decisiva a los altos niveles de sostenibilidad energética alcanzados por el edificio.

El acceso principal se ubica en el centro de la fachada, a través de un gran vestíbulo que articula los flujos de público y organiza las conexiones internas con las áreas de consultas, diagnóstico por imagen y urgencias. Desde este vestíbulo, el paciente ambulatorio puede acceder directamente mediante escalera mecánica o ascensor a la planta de consultas, sin interferir con los flujos internos del hospital. Las urgencias, por su parte, cuentan con accesos diferenciados para adultos, pediatría y ambulancias. La logística y los suministros se resuelven de forma independiente desde un patio de carga en planta -1, mientras que el aparcamiento para usuarios y personal se distribuye en dos niveles bajo rasante con accesos por rampa autónomos.

El programa funcional se organiza verticalmente según criterios de eficiencia y especialización. En la planta -1 se disponen los servicios generales del hospital: cocina, farmacia hospitalaria, laboratorio, esterilización, y almacenes, todos ellos conectados con los accesos logísticos. Sobre esta base, la planta segunda alberga el bloque quirúrgico, que comprende diez quirófanos, unidades de recuperación y cuidados intensivos, organizados de forma que permiten flexibilidad de uso y eficiencia en la gestión del personal. En la planta tercera se sitúan los servicios administrativos, la unidad de endoscopias y broncoscopia, y terrazas accesibles de uso sanitario y técnico. Esta planta actúa también como transición hacia el volumen de hospitalización que



## \_PROYECTO. Nuevo Hospital Vithas Valencia Turia

ocupa los niveles superiores. Las plantas cuarta y quinta se destinan a hospitalización, aunque la cuarta se ha dejado en bruto para permitir futuras ampliaciones, ya previstas en el diseño de los núcleos de comunicación vertical.

Las circulaciones internas responden a una planificación rigurosa, separando de forma clara los flujos públicos de los técnicos y hospitalarios. Los núcleos verticales están distribuidos para garantizar recorridos diferenciados entre pacientes ambulatorios, ingresados, personal y abastecimientos, evitando interferencias y asegurando una experiencia eficiente, segura y legible tanto para usuarios como para profesionales.

El sistema estructural del hospital ha sido diseñado para responder a las exigencias funcionales y formales del proyecto. La ejecución de voladizos de gran envergadura ha requerido soluciones técnicas avanzadas, y tanto la cimentación como la estructura portante se han concebido para dotar al edificio de robustez y flexibilidad a largo plazo.

Las fachadas han sido concebidas como envolventes eficientes, con sistemas de fachada ventilada cerámica en el zócalo y aislamiento térmico exterior en el volumen superior. Esta combinación no sólo cumple funciones estéticas y de integración urbana, sino que constituye una pieza clave en el comportamiento energético del edificio.

En el interior, la humanización de los espacios se ha buscado mediante una cuidada selección de materiales: cerámicas naturales, madera y acabados cálidos en las zonas públicas, junto con materiales de altas prestaciones técnicas en las áreas clínicas y de diagnóstico. La ambientación de los espacios responde a un enfoque contemporáneo que equilibra funcionalidad con confort sensorial.

El edificio ha alcanzado la certificación energética A, con un consumo de 74 kWh/m<sup>2</sup> al año y unas emisiones de 12 kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> al año. Este resultado se basa en una estrategia integral que combina diseño pasivo, alta eficiencia en sistemas activos y generación de energía renovable. Se han empleado fan coils de muy bajo consumo, climatizadores con motores EC de hasta el 92 % de rendimiento, bombas de agua con un índice de eficiencia energética de 0,18 y recuperadores de calor de última generación.

El control de la climatización se realiza mediante un BMS que adapta automáticamente el funcionamiento de las instalaciones según las franjas horarias, las zonas en uso y su orientación solar. En términos de producción energética, el hospital combina aerotermia con una instalación de paneles solares fotovoltaicos en cubierta que permite cubrir parte de la demanda energética en las horas punta, coincidiendo además con los momentos de mayor irradiación solar.

“EL EDIFICIO HA ALCANZADO LA CERTIFICACIÓN ENERGÉTICA A”

✓ Foto: OHLA



# FeriaHábitat València

29 Sept. – 2 Oct. 2025

Tu próxima **inspiración** está en

## VALÈNCIA

**HotelHábitat Contract 360° nUre**

TENDENCIAS · LÍDERES DE OPINIÓN · NOVEDADES  
DISEÑO · MUEBLE · ILUMINACIÓN · TEXTILES  
DECORACIÓN · CONTRACT · ARTESANÍA  
NUEVOS ESPACIOS · PRESENTACIONES  
CONFERENCIAS

Coincidiendo con  
Coinciding with

**Textilhogar**  
HOME TEXTILES PREMIUM



feriahabitatvalencia.com



FERIA VALENCIA

# Ficha Técnica



**Nombre del proyecto:** Hospital Vithas Valencia Turia  
**Cliente:** Vithas  
**Fechas de construcción:** Abril 2022-Diciembre 2024  
**Dirección:** C/ Ingeniero Joaquín Benlloch, 89, 46026, Valencia  
**Proyectista y Dirección de obra:** SERTA arquitectos S. L.P.  
**Dirección de Ejecución:** PREMEA .L.P.  
**Estructuras:** Valladares Ingeniería  
**Instalaciones:** EURING INGENIEROS, S.L.  
**Constructora:** TERRATEST-OHLA  
**Superficie construida:** 30.989,91 m<sup>2</sup>



## FACHADA

Fachada ventilada cerámica: Faveton  
Fachada ventilada Composite: Alucoil Larson  
SATE: Weber

## CARPINTERÍA EXTERIOR

Muro cortina y carpintería exterior: Cortizo

## VIDRIO

Vidrio: Guardian Glass  
Vidrio laminar: Saint Gobain

## CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES

Impermeabilización: Chova / Polibreal

## AISLAMIENTO TÉRMICO / ACÚSTICO

Aislamiento: Isover / Rockwool

## ALUMBRADO

Luminarias: Faro

## CLIMATIZACIÓN (EQUIPOS)

Climatizadores: Airlan

Sistema Integrado Generación Presión: Aire Limpio  
Enfriadoras: Daikin  
BMS: Sauter

## APARATOS SANITARIOS Y GRIFERÍA

Grifería y lavamanos quirúrgico: Aquacontrol  
Sanitarios: AXA

## PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS

Detección: Aguilera  
Extinción: SIEX 2001 / Safeguard / Aguilera

## CARPINTERÍA INTERIOR

Laminados: Polyrey  
Carpintería interior: Andaluza de laminados  
Puertas automáticas: Grupsa / Assa Abloy

## PAVIMENTOS Y REVESTIMIENTOS INTERIORES

Pavimento cerámico: Marazzi

Pavimentos vinílicos: Tarkett

Laminados HP: Pergo  
Adoquín exterior: Fenollar  
Revestimiento vinílico: Vescom  
Revestimiento policarbonato: Protectwall

## TABIQUES Y TECHOS

Tabiquería seca: Glasroc

## ASCENSORES

Ascensores, montacargas y montacamas: Schindler

## CONTROL DE ACCESOS

Control de accesos y herrajes: Assa Abloy  
Control acceso automático: NÜO

## VARIOS

Gases medicinales: Air Liquide

# EL VALOR DE LA CONFIANZA PARA UN BAÑO MEJOR

## Módulo Geberit DuoFresh

Eliminación de olores efectiva, inteligente y silenciosa en los pulsadores Sigma.

## Colección el Baño Geberit

Seis series completas de sanitarios y muebles suspendidos.

## Geberit AquaClean

Higiene íntima con agua con la amplia gama de inodoros bidé.

Soluciones empotradas y suspendidas para un baño mejor en diseño, limpieza, espacio y fiabilidad. Geberit, la marca de confianza para un baño mejor. Consúltanos en el 900 23 24 25. → [www.geberit.es](http://www.geberit.es)

DESIGN  
MEETS  
FUNCTION



^ Foto: Javier Zamacona Vicent-Director de SERTA Salud

# JAVIER ZAMACONA VICENT

\_SERTA ARQUITECTOS

“La principal estrategia ha sido incorporar luz natural a todos los ámbitos posibles”

**¿Qué papel ha jugado la ubicación del hospital en Malilla, junto a La Fe y con salida directa a la A-7, en el planteamiento general del proyecto?**

El proyecto ha respondido a estas circunstancias favorables mediante una estrategia de apertura al espacio público que favoreciera su percepción como edificio abierto para pacientes e incluso personal de La Fe, mientras que los distintos accesos discriminados necesarios en este tipo de proyectos han aprovechado el viario resultante de la Urbanización anterior, que preveía, en mayor o menor grado, dichas necesidades específicas del uso Hospitalario.

**¿Qué intención hay detrás de la elección de volúmenes rotundos y el contraste entre el zócalo cerámico y el prisma blanco de hospitalización?**

La percepción del Hospital desde una vía de alta velocidad y un nudo potente del viario rodado generó la necesidad de potenciar una percepción clara y reconocible, “icónica”, que permitiera su fácil identificación como un elemento dotacional singular. Ambos volúmenes, con sus voladizos y las terrazas ajardinadas, generan juegos de luz y sombras que dotan al edificio de una imagen potente que, sin embargo, se integra bien en el entorno por la identificación con los materiales de los edificios que le rodean, viviendas con fachadas cerámicas anexas y altas torres próximas en SATE blanco y gris.

**¿Qué estrategias se aplicaron para garantizar una separación eficiente entre los distintos flujos de circulación: público, personal, pacientes y logística?**

La circulación logística se organiza a través de un patio de suministros en sótano 1, a través del cual se accede a dicha planta de Servicios Generales y por los núcleos verticales de servicio a las diferentes plantas. Dicho circuito es también el utilizado por el personal, contando el mismo también con plazas de aparcamiento en dicho sótano 1.

La circulación ambulante se distribuye desde el vestíbulo principal mediante escaleras y un núcleo de ascensores específico, contando con el área de Diagnóstico por la Imagen en la misma planta Baja, conectada internamente con el servicio de Urgencias de adultos y pediátricas.

El núcleo central, a su vez, se organiza de forma discriminada de modo que pueda servir tanto a las circulaciones médicas como a las de los pacientes y familiares. Los pacientes hospitalizados y encamados cuentan por supuesto con su propio núcleo de montacamas que permiten su conexión directa desde Hospitalización a Bloque Quirúrgico, Diagnóstico por la Imagen y Urgencias.

**Asimismo, ¿cómo se ha buscado la humanización de los espacios interiores, especialmente en las áreas públicas, sin comprometer la funcionalidad hospitalaria?**

La estrategia principal de humanización de las distintas áreas ha sido la búsqueda de la incorporación de la luz natural a todos los ámbitos posibles, aprovechando la luminosidad de Valencia a través de muros cortinas, patios interiores y generosas aperturas allí donde ha sido posible.

**El hospital cuenta con certificación energética A. ¿Cuáles fueron los mayores retos y soluciones para alcanzar este nivel de eficiencia en un edificio de esta tipología?**

La certificación energética A (consumo de energía de 74kW h /m<sup>2</sup> año y 12 kg CO<sub>2</sub> /m<sup>2</sup> año), se basa en cuatro pilares fundamentales.

1) Diseño y entorno

Prevalencia de Iluminación natural, Factor de forma y geometría correcto, Orientación adecuada, Elementos pasivos de protección solar, el uso de vegetación

2) Envoltente del edificio: Cerramientos con alta resistencia térmica que reducen la demanda energética del edificio durante todo el año. Se proyecta el edificio con sistemas de fachadas ventiladas y SATE en los cerramientos ciegos. En los huecos se proyectan carpinterías y sistemas de muro cortina de aluminio con rotura de puente térmico y vidrios con sistemas de control solar y baja emisividad, contando estos sistemas con alta resistencia térmica y capacidad de regular la captación de energía del exterior: en verano nos interesa impedir la radiación solar para reducir el consumo de energía de refrigeración y en invierno conviene aprovechar la energía limpia del sol para ahorrar en calefacción. A estos procesos se une el control de la estanqueidad y reducción de puentes térmicos en todo el cerramiento, elementos clave para evitar la pérdida de eficiencia térmica del edificio.

También se ha considerado el empleo de materiales con baja huella de carbono: se valora que sus procesos de extracción, fabricación, transporte, aplicación, uso y demolición sean lo más eficientes y respetuosos con el medio ambiente, no generen residuos ni consumos altos de agua y energía en sus procesos de fabricación, uso y demolición. Los materiales principales del edificio son cerámicos, vidrio y aluminio, fomentando productos de proximidad y kilómetro 0.

3) Mínimo consumo de energías convencionales y uso optimizado de la energía renovable: Los espacios de instalación en el hospital Vithas Valencia Turia son suficientes. La zonificación y la posibilidad de deslastrar automáticamente zonas según sus franjas horarias, de uso y sus orientaciones, consigue que el BMS optimice el consumo energético al mínimo en cada momento.

Nuevo Hospital Vithas Valencia Turia. PROYECTO\_

El uso de fan coils de muy bajo consumo y motores EC, permiten una alimentación alterna fácil de conseguir. Los 36 climatizadores están dotados asimismo de motores EC con rendimientos de hasta el 92% en sus circuitos de impulsión y recuperación de calor. Las bombas de agua utilizadas poseen un IEE medio de 0,18 que las convierte en las bombas más eficientes del mercado.

El uso de parte del campo solar instalado en las cubiertas del edificio, que puede verter directamente la energía que produce al embarrado de climatización en las horas de mayor consumo energético, estas horas además en verano coinciden con las horas de mayor producción fotovoltaica solar.

Se han seleccionado e instalado recuperadores con la mayor eficiencia energética del mercado.

∨ Foto: OHLA

