



Sabemos que **no siempre tienes tiempo** para hacer todo lo que quieres hacer. Por eso **te lo ponemos más fácil**. Promateriales está allí donde tú estás, porque **tienes todos los números en la red**.

visita **www.promateriales.com**

Editorial Protiendas, S.L.  
C/ Padre Granda, 4 bajo K  
28806 Alcalá de Henares - Madrid

T. 91 802 4120 - F. 91 802 0132  
www.editorialprotiendas.com  
contacto@editorialprotiendas.com

editorial  
**pro  
tien  
das**  
91 802 4120

reportaje

# Puertas de Madera: dando paso al diseño

Un elemento más de decoración

En la arquitectura actual, la estética de cada elemento ha pasado a ser tan importante como su funcionalidad. Si hablamos de las puertas, esto no es una excepción. Hoy en día, tanto prescriptores como usuarios prestan gran atención a las puertas como parte activa de la decoración de la casa, considerándolas tan importantes como el amueblamiento. Esto se traduce en un incremento de las posibilidades de elección, con distintos formatos, líneas clásicas o modernas, amplia gama de acabados o la irrupción de puertas lacadas.



Foto: Dimara

En las últimas décadas, la puerta de interior ha ido evolucionando de la mano de la decoración de interiores. El diseño de las puertas no es nada nuevo, puesto que desde hace siglos estos elementos han sido tratados con fines ornamentales en espacios como palacios y otros edificios singulares. Lo realmente nuevo es la extensión de esta atención a las características decorativas de la puerta a nuevos ámbitos, penetrando en todos los hogares. Por eso, hemos pasado de una alta estandarización y unos pocos diseños, en los que las modificaciones casi se reducían a pequeñas diferencias en las molduras y manetas, o en el tipo y tono de madera empleada, a una amplísima gama de productos en la que tienen cabida diseños de todos los estilos (clásico, vanguardista, rústico), puertas planas o en relieve, e incluso apuestas más innovadoras, como las lacadas en blanco o de otros colores.

¿Pero cuál es la tendencia actual de las puertas instaladas? Según Pedro Serrano, Director Comercial de Puertas Dimara-Grupo Interbon, "la tendencia de la puerta plana sigue creciendo sobre la puerta de relieve. Y en la puerta plana, el modelo que más crece es el de puerta fajeada. Por lo que respecta a la gama de maderas que más se demanda, es el haya vaporizada. Además, en acabados lidera el barniz de 25 a 40 gloss, aunque empiezan a verse algo de alto brillo, pero sin fuerza. Por lo que respecta a las puertas enrasadas, casi no tienen presencia en el mercado nacional, sólo para exportación. Y en tipos de manetas, sigue creciendo la roseta tradicional y la roseta cuadrada -en 2009-, prácticamente todo en acabado inox". En una línea similar, desde el departamento de Producto de Móstoles Industrial (Moinsa), se anota que "la tendencia actual es que las puertas sean planas y que lleven algún tipo de fresado o marquetería".

Asimismo, Antonio Amor, Director General de Sarman-Puertan Tren, declara que "sigue el predominio, aunque no al 100%, de las puertas de corte liso sobre las de relieve. En función de la región del país, e incluso de la exportación, la gama de maderas escogida es muy diversa. Por ejemplo, se demandan tonos oscuros para Estados Unidos, Centroeuropa, África y Asia. Por el contrario, en el resto predomina una estabilidad de maderas claras".

Por su parte, Manolo Serra, Director Comercial de Herederos de Manuel Serra, indica que "actualmente se están demandando puertas enrasadas con líneas muy minimalistas, sencillas y que pasen casi desapercibidas en la



Foto: Móstoles Industrial

decoración de la pared, muy integradas con el entorno del local. Respecto a las manetas, dominan los acabados inox, mates y de líneas muy sencillas. Y las maderas más utilizadas son las de tonos claros y con poca veta". Y para José Antonio Gallego, Director Técnico de Puertas San Rafael, la tendencia predominante también es la "puerta lisa enrasada".

#### La moda de las lacadas

Hace algunos años se experimentó un cierto auge de las puertas lacadas. ¿Cuál es su situación en este momento? "Cada vez se está solicitando más este tipo de material, ya que ha cambiado el concepto de puerta lacada como un producto caro. Ahora se fabrican de una forma industrializada, por lo que se ha conseguido abaratar el producto", se apunta desde Moinsa. Por su parte, Serra precisa que "para viviendas singulares y personales se demanda mucho el lacado, pero no para edificios de viviendas o públicos. Esto es debido a los problemas que acarrea respecto a los repasos. En este tipo de edificios se están usando mucho los laminados y los estratificados". De una manera similar, el Director Comercial de Puertas Dimara explica que "la presencia de puertas lacadas es estable, con un porcentaje bajísimo en obra nueva". Asimismo,

puntualiza que "la puerta lacada tiene presencia en la reforma, con el objetivo de dar luminosidad a una vivienda, aunque para ello se están utilizando también las chapas claras, como el haya vaporizada". En este sentido, el Director Comercial de Herederos de Manuel Serra anota que "los arquitectos y decoradores se inclinan por viviendas con espacios abiertos, diáfanos, con mucha luz, y el lacado favorece estos efectos".

Por otra parte, Gallego señala que actualmente "se sigue fabricando mucha puerta lacada, aunque la demanda ha bajado". A su vez, el Director General de Sarman-Puertan Tren indica que "las puertas lacadas en color siempre tendrán su espacio dentro de todos los mercados, pero la mayoría de los consumidores se van dando cuenta de que, aparte del precio final de un producto delicado, se encuentran con un 'mueble' en su casa que acaba por cansarle".

Además, estas puertas tienen un precio superior, por lo que el usuario final debe estar dispuesto a asumir dicha diferencia de coste. "El que se hace una vivienda minimalista, de diseño, y puede contratar un profesional que le asesore y se la decore, no repara en el incremento de coste que pueda suponer, ya que la diferencia tampoco es tan notable", anota Serra.

#### Listo para montar

En los últimos años estamos viendo que la inmensa mayoría de los fabricantes vienen ofreciendo soluciones completas para el hueco de la puerta, los llamados blocks y kits. Estos conjuntos incluyen la propia hoja de la puerta (cajeada y mecanizada), así como los cercos y los herrajes precisos. "El block es una unidad de carpintería montada y preparada para instalar. La hoja de la puerta ya va montada en el cerco, lo que hace la instalación más rápida y segura, tanto para el profesional como para el usuario final", reseña Pedro Serrano (Puertas Dimara). Así, desde Moinsa se afirma que "la principal ventaja es que todo el material viene montado de fábrica, por lo que la calidad del premontaje es mejor y, a la vez, se ahorra tiempo en el montaje". Igualmente, José Antonio Gallego (Puertas San Rafael) afirma que con este sistema se consigue "más rapidez en la instalación y mejor acabado en los mecanizados", mientras que Manolo Serra (Herederos de Manuel Serra) apunta que "facilita la terminación de la puerta in situ y la hace más rápida, además de abaratar el coste de colocación y mejorar el acabado de la puerta".

Por otra parte, el Director Comercial de Puertas Dimara hace hincapié en que "la ventaja del block para el industrial o profesional es que la fábrica se lo sirve a pie de obra, para instalar directamente. Además, no tiene que manipular material suelto y, al ir todo el conjunto barnizado, no existe deterioro alguno".

Finalmente, Antonio Amor (Sarman-Puertas Tren) señala que "las ventajas de producir un hueco block dentro de la propia fábrica sólo redundan en mejor calidad del producto para el consumidor. Los actuales sistemas de fabricación, que en algunos casos incluyen barnizadoras de acrílicos 100% sólidos -sin disolventes- y líneas de mecanizado y herraje con sistemas robóticos 'antropomórficos', hacen que el hueco resultante sea competitivo desde su origen y respetuoso con el medio ambiente, algo que difícilmente se puede garantizar en todos sus aspectos con barnices aerográficos y montajes tradicionales de puertas, cercos, etc.".



Foto: Puertas Castilla

Desde sus inicios, Puertas Sanrafael ha basado su labor en los valores de concienciación medioambiental y desarrollo sostenible, que han sido objetivos primordiales de su actividad. Por ello, a principios del año 2002, Puertas Sanrafael fue la primera empresa del sector en implantar y certificar un Sistema de Gestión Ambiental basado en la norma UNE-EN-ISO 14001.

Tintados al agua

Incrustaciones de aluminio

Incrustaciones lacado alto brillo

PUERTAS  
SANRAFAEL  
Todo en puertas

Avda. de Madrides, 102 - 45840 Villacañas (Toledo)  
Tlf: +34 925 16 03 63 - Fax: +34 925 16 02 72  
www.puertassanrafael.com - comercial@puertassanrafael.com



También hay que tener en cuenta algunas particularidades que presentan este tipo de puertas. Por ejemplo, es frecuente que se elaboren a partir de tableros MDF. Como indica el representante de Herederos de Manuel Serra, "los tableros MDF y prelavados aceptan un aplicación de material mejor y menos costosa, con un mejor acabado". Y es que, como completa Amor, "a la hora de producir este tipo de puertas se han de buscar no sólo los materiales aptos para un buen lacado, sino que además han de ser los más inertes, dado que una puerta es el mueble que más utilizamos dentro de nuestro hábitat. Así, el MDF es una buena herramienta de trabajo para este tipo de unidades, pero tenemos que combinarlo con materiales de relleno menos pesados, para facilitar su manipulación tanto a la hora de procesar la puerta como al instalarla. Además, el último acabado, para una mejor presencia del producto al consumidor final, se debe dar con la puerta instalada en el hueco donde va a residir, lo que hace incrementar los costes finales en un 25%, algo que a veces el prescriptor no quiere asumir, bien por no haberlo pautado o por desconocimiento".

Acerca de esto mismo, desde el departamento de Producto de Moinsa se recuerda que "el montaje es más complejo, porque se tienen que utilizar otras formas de ensamblaje de las distintas piezas, de manera que éstas queden ocultas, no pudiendo utilizar clavos para la fijación de jambas con cerco, y ser también más laboriosos los remates de los encuentros, como los ingleses, por ejemplo".

Igualmente, Serra apunta que "la colocación ha de ser más detallista, con menos tachas y encolando las jambas. Incluso se debería poder terminar el lacado in situ, una vez ajustada y colocada la puerta, para una terminación perfecta".

Asimismo, el Director Comercial de Puertas Dimara aclara que "el montaje de la puerta lacada es complejo porque cualquier arañazo o golpe que sufra la puerta es casi imposible de reparar. Además, las jambas deben colocarse con extensible y montakit, mientras que la constitución de la puerta tiene que ser sobre MDF, y los cercos y tapetas deben lacarse sobre papel para evitar repelos".

### El hueco de las correderas

Como sabemos, el aumento de los precios de la vivienda, experimentado durante la época de la denominada "burbuja inmobiliaria", fue de la mano de una gradual reducción del tamaño de las viviendas. Por este motivo, soluciones como las puertas correderas fueron ganando relevancia poco a poco. "Las puertas correderas cada vez se consumen más, aunque su cuota puede estar entre el 8% y 10%, dependiendo de la zona", reseña Serrano. Y según el Director Comercial de Herederos de Manuel Serra, el reducido tamaño de muchos de los actuales inmuebles es "importantísimo para colocar correderas, ya que existen sistemas de corredera que permiten meter la puerta incluso dentro del mismo tabique, ampliando así el espacio de la vivienda". Igualmente, desde Móstoles Industrial se recalca que "este tipo de puertas se está utilizando cada vez más, pero no el tipo de puerta tradicional que se usaba anteriormente, sino que lo que se está instalando ahora son las puertas correderas entre tabiques, pero medidas dentro de un armazón metálico con el que se ahorran espesores de tabiquería".

Por otra parte, el Director Técnico de Puertas San Rafael señala que "cada vez se fabrican más puertas con sistemas de corredera, aparte de por motivos de espacio, también por estética". No obstante, el Director General de Sarman-Puertas Tren también recuerda que "las puertas correderas son una buena solución en cuanto a espacio aprovechable en una vivienda si estamos dispuestos a perder, entre otras cosas, capacidad de insonorización y seguridad".

### Alternativas de mercado

Dadas las dificultades que atraviesa todo el sector de la construcción, los fabricantes de puertas han debido buscar la manera de hacer frente a esta situación. Según Serra, "hay muchas empresas que no han podido soportar la situación y han cerrado. Otras aguantan buscando mercados alternativos a la edificación, reestructurando plantillas, readaptando la producción hacia otro tipo de productos alternativos y apostando por la I+D+i, que en estos momentos es fundamental". Igualmente, el Director Comercial de Puertas Dimara indica que "ante la crisis inmobiliaria, el sector busca la exportación, además de la rehabilitación y reforma". En este sentido, el Director General de Sarman-Puertas Tren señala que "España ha sido no sólo el mayor, sino también el mejor productor de puertas carpinteras del mundo". Sin embargo, considera que "la

concentración desacertada de un 70% del poder de fabricación en un marco muy pequeño, a partir de macrocooperativas –y posteriores sociedades anónimas–, con consejos de dirección de más de 50 socios, donde las políticas de sostenibilidad sonaban a risa, no sólo no ha valido para nada, sino que además diezmo la capacidad de crecimiento, desarrollo e internacionalización de otras empresas en el territorio nacional. Cuando el sector se dio cuenta de lo que venía y vio que había que apostar por la exportación, una moneda tan fuerte como el euro con respecto al dólar no sólo redujo las expectativas, sino que nos echó de mercados donde estábamos instalados hace tiempo y con una buena red, pues se llegaban a colonizar gracias a nuestra relación calidad-precio. Ahora estamos abocados a la reforma y rehabilitación pero, con una reducción del IVA a partir del 1 de julio, ¿qué haremos hasta entonces? Nuestro cliente potencial se lo pensará por lo menos hasta que llegue esa fecha".

Acerca de este papel de la rehabilitación y reforma, Serrano considera que "la apuesta de los fabricantes por la rehabilitación es fuerte, pero no va a suplir el parón inmobiliario". Y el responsable de Herederos de Manuel Serra indica que

ésta "es una opción, pero no suficiente", y remarca que "también depende de la estructura de la empresa, ya que este mercado es limitado y obliga a readaptar la estructura de la compañía y reducirla al máximo si antes estaba adaptada a la edificación, donde la fabricación es más estándar y seriada, todo lo contrario que la reforma y rehabilitación, que es más a medida y requiere mayor flexibilidad en los procesos, y también mayor contacto y enfoque hacia el cliente". Además, desde Moinsa se afirma que "en

condiciones normales, quien acomete las rehabilitaciones es el pequeño carpintero y no el industrial".

Por otro lado, Amor señala que "este sector necesita que se legislen mejor algunos aspectos" y señala en particular una "mejor ley concursal –sin quitas y con análisis de continuidad o quiebra–, flexibilidad laboral para poder competir con nuestros socios europeos y mayor conciencia industrial en cuanto a costes productivos".



## ABRIMOS TUS SENTIDOS

  
dimara

Puerta maciza,  
emboquillada,  
cortafuegos y  
armarios.

Puertas de paso de caras melamínicas con una amplia gama de diseños y acabados.

dimara  
tel. 902 366 319  
fax. 925 564 766

www.dimara.es

Ctra. Quintanar  
El Toboso KM 2,8  
Quintanar de la Orden  
45800 Toledo

### Hacia el precio bajo

Además del descenso de demanda, otra consecuencia que parece que se esté registrando en el sector de las puertas es la inclinación de la compra hacia un producto de bajo precio. En otros sectores se ha dado una polarización hacia los segmentos más económicos y hacia los productos de mayor valor añadido, quedando el segmento medio como el más perjudicado. Pero la demanda en este mercado parece haber tendido más hacia los productos de precio más bajo, quedando los de gama superior en segundo plano. "Si no fuera por los nuevos materiales y acabados, podríamos decir que la reina del mercado es la unidad que se fabricaba en España hace 40 años. El mercado, al estar desabastecido de poder de compra, se ha refugiado por el momento en la unidad más barata posible, no sólo para la poca obra nueva existente, sino también para el mercado de la rehabilitación", explica Amor.



Foto: Herederos de Manuel Serra

En esta misma línea, desde el departamento de Producto de Moinsa se apunta que "actualmente, tal y como está el mercado, lo que prevalece es el precio mucho más que el diseño o la innovación". A su vez, Serra explica que

"hay menos vivienda que hacer y, por tanto, menos producción. La gama baja ha proliferado, pues la calidad de las puertas de vivienda protegida no es la misma que la de vivienda libre. Y ahora

el tipo de edificación que queda es de vivienda de protección oficial. El que ha visto llegar esto a tiempo y se readaptó en su momento, consigue mantenerse como puede. Pero los que tenían una estructura muy rígida, no han podido soportarlo".

Por su parte, el Director Comercial de Puertas Dimara considera que "en el momento actual, el mercado está segmentado en dos, el de la gama muy baja, en el que no importa el valor de las puertas, y el de alta gama". Así, Serrano señala que en los productos de precio inferior se está apostando por "la puerta de diseño de melamina, un producto más económico que la puerta de chapa -con un precio del 20% al 40% más barato-, pero ofreciendo diseños y acabados de calidad y siguiendo las últimas tendencias de decoración e interiorismo".

¿Entonces aún hay hueco para la puerta de calidad? Según el Director General de Sarman-Puertas Tren "también hay nichos que demandan puerta de calidad, por supuesto, pero no son significativos ni indicadores de un cambio de tendencia". Y ni tan siquiera las lacadas resisten ya que, como anota el Director Comercial de Herederos de Manuel Serra, "éstas se colocaban antes en las edificaciones de playa y sectores de segunda vivienda, mercados que ahora han desaparecido, al menos de momento. La crisis se ha notado y sólo se fabrican para trabajos singulares". Y el representante de Puertas Dimara indica que también se está ofreciendo "una puerta lacada lisa, muy competitiva para VPO, a sabiendas de su pequeña prescripción".



Foto: Móstoles Industrial

**RESPUESTA PROFESIONAL**

**PON TU EMPRESA EN MODO AHORRO**



### Puesto de Voz Fijo Móvil

Integra todas tus llamadas y controla el consumo de forma fácil y efectiva



En un momento como el actual es absolutamente esencial encontrar la forma de ahorrar costes en las llamadas de tu empresa. Precisamente, ese es el objetivo del Puesto de Voz Fijo Móvil de RESPUESTA PROFESIONAL: integrar todas las comunicaciones fijas y móviles y, así, ahorrar en todas tus llamadas.

- **Gran ahorro de costes:** todas las llamadas de tu empresa se tarificarán de la forma más económica.
- **Mayor comodidad en la gestión:** Podrás controlar tu consumo y gestionar todas tus líneas para evitar sorpresas en tu factura.
- **Nos adaptamos a ti:** si tu empresa cambia, entendemos que tus necesidades de comunicación también.

### AHORRARÁS EN LLAMADAS

- Las llamadas entre fijos y móviles se convertirán en llamadas entre móviles.
- Las llamadas internas entre fijos de tu empresa, serán gratuitas.
- Las llamadas entre los móviles de tu empresa te saldrán gratis los 6 primeros meses, y después, podrás seguir disfrutando del servicio Tarifa Plana Números Propios Multilínea por sólo 5,8€/línea/mes IVA incluido (Máximo 1.000 minutos/línea).
- Disfrutarás de **tarifa plana** en llamadas a fijos nacionales.



Promoción válida hasta el 30/04/10 para contrataciones del servicio. Cuota Puesto de Voz Fijo Móvil desde 32,06€/mes IVA incluido calculado para 4 Puestos de Voz en Red fuera de promoción.

### SIMPLIFICARÁS LA GESTIÓN DE TUS COMUNICACIONES

- Está incluido el servicio de **instalación**, además del **mantenimiento** y **renovación** de la centralita y los terminales fijos cada 4 años.
- Se integrarán las comunicaciones fijas y móviles en un mismo plan de numeración con todas las ventajas que ello supone:

**Personalización de número llamante** (puedes presentar el mismo número para todas tus llamadas externas).

**Filtrado de llamadas entrantes:** se pueden filtrar y decidir qué hacer con aquellas que se rechazan (envío directo al buzón, a otra extensión...).

**Restricciones y autorizaciones** para las llamadas salientes fijas y móviles.

### SI LO CONTRATAS AHORA, AHORRARÁS MÁS DE 600€

Ahorrarás 208,8€ (IVA inc.) en la cuota de conexión y 464€ (IVA inc.) de la cuota de integración, porque ahora tendrás todo sin ningún tipo de inversión inicial por sólo una cuota fija al mes por empleado.

RESPUESTA PROFESIONAL te lo pone fácil.



Infórmate en el **900 10 10 10**, contactando con tu comercial, en **telefonica.es/profesional** o acude a tu distribuidor autorizado.