

CONVIERTE LA CIUDAD EN UN BOSQUE

Con TX Active® by Italcementi



Los cementos, hormigones y morteros **con el innovador principio TX Active®** tienen, por efecto fotocatalítico, propiedades descontaminantes y autolimpiantes. Descontaminantes porque descomponen los gases nocivos, contribuyendo a la reducción de la contaminación atmosférica. Y autolimpiantes porque disuelven la suciedad que se acumula en las fachadas, conservando la belleza de los edificios año tras año.

Somos FYM



Cemento • Hormigón • Áridos • Morteros • Aditivos

Atención al cliente
902 35 65 95 www.fym.es

Prefabricados de hormigón: Adaptación al entorno y calidad

REPORTAJE



Los prefabricados de hormigón, por su versatilidad y durabilidad, han logrado convertirse en un elemento fundamental en un amplio abanico de construcciones: obra civil, comercial, vivienda... La combinación del hormigón con otros materiales, como por ejemplo el acero, y la fabricación seriada del producto ofrece grandes ventajas. Entre ellas, una altísima calidad, gran resistencia a largo plazo y posibilidad de incorporar gran variedad de diseños. Todo ello, con un precio competitivo. A su favor juega, además, el respeto hacia el medio ambiente.



Foto: Artepref

Los prefabricados de hormigón son un elemento fundamental en un gran número de construcciones. Éste se elabora directamente en fábrica y tiene como materia prima fundamental el hormigón que, en combinación con otros materiales, pasará a formar parte de una estructura mayor y de ubicación permanente.

Por tanto, se trata de productos que, al ser elaborados de manera seriada, pueden realizarse según los requerimientos concretos de la obra de la que van a formar parte, así como utilizarse en una gran variedad de construcciones, como por ejemplo cerramientos, cimentaciones,

“Agiliza los tiempos de entrega, confiere estabilidad, resistencia y durabilidad a los edificios. Además, son fáciles de reciclar”

mobiliario urbano, canalizaciones, elementos para forjados (como placas alveolares, viguetas y bovedillas, etc.), elementos lineales (vigas, columnas, pórticos...) y elementos para obra civil (muros de contención, puentes, dovelas, travesías, etc.).

Por tanto, como indica Ana de la Calle Ortega, Responsable de Comunicación de Artepref, los prefabricados de hormigón, pueden utilizarse “en edificios y naves de todo tipo, ya sea comercial, público e industrial”.

Un producto de gran versatilidad que “se ha convertido en un elemento fundamental de la arquitectura actual”, señala Jordi Bergadà, BD Manager de Hormipresa. Y lo han conseguido, continúa, porque “agilizan los tiempos de entrega, confieren estabilidad, resistencia y durabilidad a los edificios. Además, son fáciles de reciclar”. Por su parte, David Alonso García, Director de

Prehormi, sintetiza las principales ventajas de los prefabricados de hormigón en “mejor acabado del producto, mayor control de calidad y menor tiempo de ejecución”.

Mientras, Andece destaca entre las principales ventajas del prefabricado de hormigón la seguridad del producto y el control de calidad del mismo, su asequibilidad, sostenibilidad y rapidez. Con respecto a la primera, la Asociación indica que, debido a que los productos se elaboran previamente en la fábrica con métodos precisos, ofrece la posibilidad de realizarlo en un ambiente controlado y comprobar las propiedades del hormigón y la posición del acero, en su caso, antes de su inclusión en la obra.

En referencia a su asequibilidad, el punto de partida es que el hormigón es un producto relativamente barato, a lo que se une que los costes por reparación y mantenimiento de estructura de hormigón son bajos. A ello se une que las materias primas empleadas en su elaboración (arena, agua, grava...) están prácticamente disponibles en todas partes a nivel local lo que, además, repercute positivamente en la protección del medioambiente y los convierte en un producto sostenible. Por último, confieren una gran rapidez de ejecución porque su fabricación es independiente de las condiciones meteorológicas, por lo que su uso permite reducir los tiempos en relación con los problemas ocasionados en la obra.



Soluciones constructivas para necesidades arquitectónicas, con la garantía de un líder industrial.



BARCELONA - MADRID - ZARAGOZA
Tel. 93 447 03 22
www.hormipresa.com

HORMIPRESA



Foto: Hormipresa

En este sentido, David Alonso señala que la ventaja de disponer de un departamento propio de I+D y cálculo “permite realizar cualquier tipo de molde y pieza que requiera el cliente. Cualquier pieza, por novedosa que sea y que tenga un número importante en obra, se puede prefabricar y sale rentable a la fábrica y al cliente”.

Tecnología al servicio de la innovación

Como en toda industria que se precie, la tecnología juega a favor del desarrollo de nuevos productos y/o propiedades, así como a la evolución de las ya existentes en el producto. Así lo indica Andece al referirse a los prefabricados de hormigón y señalar que gracias a las modernas técnicas de producción y al uso de programas informáticos en el diseño y fabricación,

“El hormigón, al ser un material noble, es perfecto para adquirir cualquier forma, color o textura...”

se consiguen unas tolerancias dimensionales muy bajas y las propiedades mecánicas están totalmente garantizadas.

En este ámbito, Jordi Bergadà apunta a la necesidad de la industria de ejercer su liderazgo en cuanto a innovación para contribuir al desarrollo de nuevas soluciones. “Hormipresa ha sido y es líder en la innovación de soluciones con prefabricados de hormigón, desde la mejora térmica, acústica e

Foto: Hormipresa



higiénica de una granja agropecuaria o de una viga pretensada fabricada por extrusión para soluciones de obra civil, aparcamientos ‘user-friendly’ con luces de más de 15 metros, libres de pilares, hasta viviendas de hormigón arquitectónico, llave en mano, y con un diseño flexible para llegar a todo tipo de clientes”. Mientras, Ana de la Calle señala que, en cuanto a innovaciones, el mercado pide acabados diferentes, cerramientos con altas prestaciones de aislamiento, forjados de altas prestaciones... Con estas mejoras conseguimos ofrecer un producto de mayor calidad para edificios más exigentes”.

En referencia al mercado actual, señala Jordi Bergadà, pide flexibilidad, y la adecuación a esta premisa es lo que permite “escuchar y entender las necesidades de cada cliente y gracias a ello avanzar en desarrollo e innovación para contribuir así en la profesionalización del sector, avanzando hacia un nuevo modelo, hacia la construcción del futuro”.

Deteniéndonos en esta última idea, es decir, en la necesidad de ‘escuchar’ a los clientes para conocer qué es lo que demanda el mercado, David Alonso explica que “el cliente quiere un producto totalmente acabado en obra, tanto a nivel estético como funcional, por eso, ahora cada vez se montan más complementos a las piezas prefabricadas. Las formas redondeadas y el acabado exterior en árido visto son lo más solicitados”.

Ana de la Calle, por su parte, indica que las preferencias de los clientes actualmente tienden hacia productos “originales con

Foto: Artepref



La necesidad principal de la industria es el acceso a materias primas primarias y secundarias de calidad, de una manera constante y asequible

precios ajustados”. Posibilidad que ofrece el prefabricado de hormigón porque, como puntualiza Jordi Bergadà “el hormigón, al ser un material noble, es perfecto para adquirir cualquier forma, color o textura. Sus ventajas, unidas a nuestra experiencia en moldes y a nuestra tecnología avanzada, nos permiten ofrecer un producto final del más alto nivel”. Premisa necesaria para mantener su cuota de mercado y hacer frente a la competencia de otro tipo de productos.

Con respecto a estos últimos, es decir, con los que compiten directamente los prefabricados de hormigón, David Alonso señala que “se compite en piezas pequeñas con cualquier material, aunque con márgenes muy pequeños. En piezas grandes que requieren mucha resistencia y hay menos alternativas al prefabricado. La principal ventaja es que puedes modular la pieza como quieras con una resistencia elevada”. Por contra, la principal desventaja del prefabricado de hormigón, señala Alonso, es precisamente su peso. “La densidad del hormigón es muy alta y lastra sobremano el coste del transporte a obra”.

Mirar hacia el futuro

Junto a los desarrollos capitaneados por las propias compañías del sector, a nivel institucional, Andece también señala varias



Foto: Artepref

directrices a modo de orientación que deberían seguirse en un futuro, no sólo por parte de la industria y resto de operadores del sector, sino también de la Administración, para contribuir a un mejor desarrollo del sector.

Son cuatro las premisas citadas por Andece. La primera es la eficiencia energética de edificios como respuesta clave al cambio climático, ya que, según indica, el 40% del consumo de energía se debe al uso en edificios y precisamente el sector de la edificación representa un enorme potencial en el área de reducción del consumo energético. Por ello, recomienda que, aunque la orientación general de la política ya está en marcha, los responsables políticos tienen que velar por su aplicación a nivel nacional mediante una legislación adecuada.

La segunda hace referencia a inversiones inteligentes en infraestructuras y adaptación a cambios demográficos, ya que invertir en la modernización de la infraestructura existente es una forma de contribuir a la recuperación económica, con efectos a corto y largo plazo. La tercera se centra en el desarrollo de una política integral sobre materias primas, porque mantener una industria innovadora y sostenible tiene una importancia estratégica. En este sentido, indica que la necesidad principal de la industria es el acceso a materias primas primarias y secundarias de calidad, de una manera constante y asequible: las políticas sobre materias minerales, disponibles a nivel local en grandes cantidades, deben favorecer esta accesibilidad de una manera sostenible. Por último, señala que la configuración de estas políticas coordinadas de actuación deben ser impulsadas por una estrategia a largo plazo compartida por los tomadores de decisiones a nivel comunitario y nacional.

Foto: Hormipresa



